

АНАЛИЗ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПРОБЛЕМ И ПЕРСПЕКТИВ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗОН РЕСПУБЛИКИ БОЛГАРИИ

Крачунов Х.А.

Технический Университет-Варна (г. Варна, Болгария)

Стремление найти конкретные решения проблем и актуальных вопросов, связанных с городским развитием в Европейском союзе, находятся в фокусе утвержденной Общей региональной политики.

Стратегии развития Лиссабона и Гетеборга являются самыми широкими и долгосрочными стратегиями развития Европейского союза. Согласно этим стратегическим документам, Европа должна обновить базу своей конкурентоспособности, повысить свою производительность и усилить социальное сближение, поставив основной акцент на знания, инновации и оптимизацию человеческого капитала. Для достижения данной цели Европейский союз поставил задачу мобилизовать все национальные и общественные ресурсы по отношению к политике сближения в трех основных направлениях – экономика, социальные вопросы и окружающая среда, с целью достижения лучшей синхронизации в общем контексте устойчивого развития. Развитие городов через эффективное устойчивое управление городской средой отвечает амбициям для согласования Повестки дня Лиссабона и Повестки дня Гетеборга, а именно, что постоянный экономический рост может быть достигнут только, если экономическое развитие учитывает экологические и социальные ценности.

Лейпцигская хартия устойчивых европейских городов, принятая в 2007 году, основывается на том, что интегрированный подход к городскому планированию – это необходимая предпосылка для долгосрочного развития европейских городов. Согласно этому документу политика интегрированного развития городских территорий является процессом, в котором координируются пространственные и временные аспекты основных направлений городского развития. Политика интегрированного развития городов реализуется через так называемые интегрированные планы городского развития.

Интегрированные планы городского планирования и развития должны разрабатываться на основе имеющихся стратегических документов – общих и частных строительных планов, национальных, региональных, областных планов, стратегий и программ, которые способствуют реализации поставленных стратегических и специфических целей, приоритетов и мероприятий.

Независимо от того, какая комбинация будет выбрана, заложенные в интегрированных планах городского планирования и развития интервенции, должны быть направлены на основные приоритеты городского планирования сферы развития, среди которых:

1. Экономическое развитие через: поддержку малых и средних предприятий; повышение инновационного потенциала города; стимулирование общественно-частных партнерств; улучшение и реконструкцию существующей или развитие новой технической инфраструктуры, связанной с бизнесом.

2. Социальная интеграция и учет потребностей групп, находящихся в неравном положении, путем: борьбы с безработицей и повышением занятости при помощи образования; улучшения бытовых условий социально-необеспеченных групп населения; поддержки равных возможностей общего планирования и внедрения областных систем социальных услуг; интеграции групп с неравным положением.

3. Улучшение состояния окружающей среды, повышение качества жизни и соответствующих экологических условий путем: охраны воды, воздуха, земли, а также защиты от шума; повышения качества городского пейзажа; постройки новых парков и реконструкции городских зеленых площадей; превенции рисков энергетической эффективности и поиска новых энергетических источников; предотвращения и устранения экологических потерь и уборки мусора.

4. Обеспечение качественной городской среды путем: обновления заброшенных городских зон для развития бизнеса и сферы услуг; изменения и обновления запущенных или недостаточно используемых зон; повышения качества значимых публичных пространств в городах; повышения качества и общественного обслуживания жилых зон; создания и/или повышения качества функционирования инфраструктуры культуры и отдыха; восстановления и поддержки зданий – памятников культуры; инфраструктуры безопасности.

5. Транспортная доступность и эффективный городской транспорт через: пересмотр приоритетов в транспорте в пользу «мягких форм» транспорта (пешего передвижения, передвижения на велосипеде); развитие экологического и энерго-экономного массового общественного пассажирского транспорта; создание и укрепление системы интегрированного массового общественного пассажирского транспорта в городах и прилегающих к ним территориям; инвестиции в технические и организационные мероприятия по управлению массовым общественным пассажирским транспортом.

6. Эффективное управление городской территорией через: интегрированный подход к устойчивому развитию городов; институты гражданского общества; коммуникации и обмен опытом действующих практик.

Целями наших разработок является принятие рабочих определений ключевых понятий в области промышленных зон, как территории, попадающей в обхват районов экономического роста или районов с индустриальным упадком и анализ проблем устойчивого развития промышленных зон и возможных их решения.

Економічні проблеми сталого розвитку : матеріали Міжнародної науково-практичної конференції, присвяченої пам'яті проф. Балацького О.Ф., м. Суми, 24-26 квітня 2013 р. / За заг. ред. О.В. Прокопенко. — Суми : СумДУ, 2013. — Т.2. — С. 110-112.