

## РОЗДІЛ 3

### Економіка підприємства та організація виробництва

#### Потенциал предприятий строительного комплекса: повышение эффективности при использовании вторичных ресурсов

И. Н. Сотник<sup>1</sup>

В статье экономически обоснована целесообразность совершенствования и эффективного использования ресурсной базы предприятий строительного комплекса в рамках комплексного подхода к развитию их потенциала. Исследованы эколого-экономические предпосылки расширения масштабов использования в качестве вторичного сырья различных видов отходов. Проанализированы особенности рынка вторичного сырья, отличающегося широкой номенклатурой строительной продукции, значительной несбалансированностью между складывающимся спросом и потенциальным предложением на отходы, выпадением из рыночного оборота вторичного сырья, перерабатываемого на предприятиях, где образовались отходы. Исследованы возможности применения вторичного сырья в сфере производства строительных материалов. Сформированы направления совершенствования потенциала предприятий строительного комплекса на базе использования вторичных ресурсов, позволяющие решить стратегическую задачу роста потенциала предприятия за счет повышения эффективности его деятельности с учетом тактического и оперативного уровней управления.

*Ключевые слова:* потенциал, строительное предприятие, эффективность, вторичные сырьевые ресурсы.

УДК 339.138:658

JEL коди: D24, L74, O44, P28, Q53

**Введение.** Современные научные трактовки термина «потенциал предприятия» включают достаточно широкий спектр его составляющих, как-то: рыночный, производственный, финансовый, инновационный, технологический, ресурсный, кадровый, информационный потенциалы и т.п. [1-3]. Развитие этих составляющих является необходимым условием роста конкурентоспособности субъекта хозяйствования в рыночной среде. Однако существуют некоторые специфические особенности формирования и развития потенциала в зависимости от отраслевой принадлежности предприятий. В частности, для строительных организаций мощным фактором повышения их потенциала выступает расширение возможностей использования вторичных ресурсов. Это способствует решению как проблемы накопления строительных отходов в окружающей природной среде, так и снижению уровня материалоемкости производства, росту его ресурсоэффективности. Поиск путей использования вторичных ресурсов ставит перед строительством новые задачи в области развития промышленности строительных материалов, разработки

<sup>1</sup> Сотник Ирина Николаевна, доктор экономических наук, профессор, профессор кафедры экономики и бизнес-администрирования Сумского государственного университета.

© И. Н. Сотник, 2013



ресурсосберегающих технологий и модернизации предприятий отрасли.

**Постановка проблемы.** Проблемам формирования и развития потенциала предприятий, в том числе в сфере строительства, посвящены исследования И. Ансоффа, Т. Левита, В. В. Асаула, Н. В. Данилиной, Е. В. Лапина, Р. А. Мищенко, И. А. Рахман, Р. Симионова, М. К. Старовойтова, П. А. Фомина, А. М. Эсетовой и др. [1-7]. В их работах сформированы теоретические и методические основы создания и развития потенциала субъекта хозяйствования, предложены механизмы управления этим потенциалом. Вопросы использования вторичных ресурсов в сфере строительства рассматриваются в трудах В. В. Бузырева, Я. А. Рекитара, М. Н. Ромашиной, И. Я. Стебаковой, А. П. Суворовой, Н. В. Чепаченко, Н. Н. Шиловой и др. [8-11]. В то же время недостаточно исследованными остаются проблемы расширения потенциала строительных предприятий за счет использования вторичных ресурсов.

**Целью** работы является исследование направлений повышения потенциала предприятий строительного комплекса посредством роста эффективности их деятельности на базе активного использования вторичных ресурсов.

**Результаты исследования.** Нарачивание потенциала предприятий строительной отрасли, т.е. возможностей, наличия силы, запасов и средств, которые могут быть использованы для достижения целей [1], может осуществляться в виде одной из форм: технического перевооружения, реконструкции, расширения или нового строительства, более эффективного использования сырьевой базы. Опыт практической деятельности строительных предприятий показывает, что по сравнению с новым строительством и расширением производства при техническом перевооружении средний срок осуществления капитальных вложений сокращается в 2-3 раза, средняя продолжительность инвестиционного цикла – в 2, удельные капитальные вложения – в 2-4 раза [3]. В то же время модернизация строительных предприятий, их техническое перевооружение требует высоких финансовых затрат, поиска и привлечения перспективных инвесторов. Важным аспектом при этом выступает дальнейшее совершенствование и эффективное использование ресурсной базы предприятий в рамках комплексного подхода к развитию их потенциала.

Строительная отрасль в Украине характеризуется значительной зависимостью от импортных материалов, что тормозит внедрение передовых технологий и повышает стоимость строительства. В связи с этим особую актуальность, на наш взгляд, приобретает активное использование вторичных ресурсов в производстве строительных материалов как возможность роста потенциала предприятий отрасли.

Усиление экологических требований к современным производственным системам предопределяет расширение масштабов использования в качестве вторичного сырья различных видов отходов. Научной базой таких преобразований выступают концепции «нулевых отходов», «фактора 4», дематериализации, индустриального метаболизма [9]. Использование отходов позволяет экономить первичное сырье и материалы, что подтверждается многолетним опытом в сфере строительства. Так, номенклатура строительной продукции, изготавливаемой из вторичного сырья или с его использованием, довольно обширна и насчитывала в конце 90-х годов XX ст. около 1000 наименований.

Следует отметить, что принципиальной особенностью рынка вторичного сырья в целом (в среднем по всем его видам) является значительная несбалансированность между складывающимся спросом и потенциальным предложением. В частности, предложение, под которым следует понимать ресурсы всех ежегодно образующихся и уже накопленных ранее отходов, значительно превосходит спрос на них как на вторичное сырье. С одной стороны, это обусловлено тем, что образование отходов, в отличие от производства товаров, не является целью производства в рыночных

**І. М. Сотник. Потенціал підприємств будівельного комплексу:  
підвищення ефективності при використанні вторинних ресурсів**

условиях, а всего лишь следствием несовершенства современной технологической базы. С другой стороны, существующие в Украине экономические условия, пока не могут обеспечить вовлечение всех образующихся отходов в хозяйственный оборот. Строго говоря, отходы могут становиться товаром лишь тогда, когда будут приняты меры по продвижению их на рынок сырья и материалов. При таком, более строгом, подходе номенклатура отходов, фактически представляемых на рынок в качестве товара, окажется многократно меньшей. Кроме того, необходимо иметь в виду, что значительные объемы вторичного сырья перерабатываются непосредственно на предприятиях, где они образовались, то есть выпадают из рыночной инфраструктуры.

Тем не менее, в отрасли строительных материалов существует своя достаточно широкая номенклатура материалов, производимых из вторичных ресурсов. Самыми известными и популярными среди стройматериалов из промышленных отходов являются шлакобетоны, золобетоны, ДВП, рубероид, гипсоволокнистые плиты, цементы с добавками золы-уноса, полиэтиленовая тара для малых архитектурных форм, текстильные отходы, используемые в производстве нетканых материалов для покрытий, и т.д. Главной особенностью применения отходов в производстве стройматериалов является снижение себестоимости конечного продукта, что при больших объемах строительства играет немаловажную роль. В частности, сравнение ценовых характеристик портландцемента и шлакопортландцемента свидетельствует о существенном резерве снижения себестоимости продукта при получении его из отходов (рис. 1).

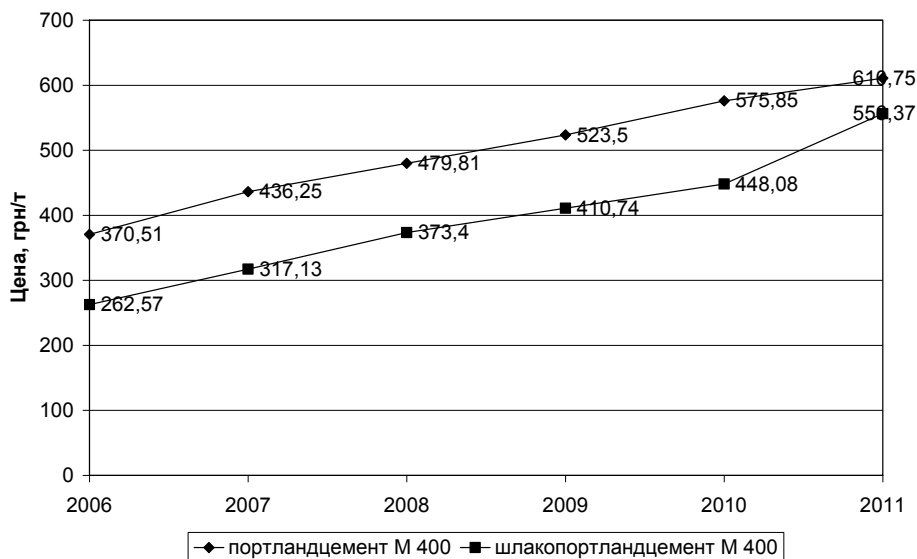


Рис. 1. Цены на портландцемент и шлакопортландцемент в 2006-2011 гг. [12]

Таким образом, современные технологии позволяют эффективно использовать имеющиеся строительные отходы для производства качественных стройматериалов, снижать материалоемкость продукции отрасли, обеспечивая получение значительных экономического и экологического эффектов субъектами хозяйствования. Использование отходов в качестве вторичного сырья позволяет решить стратегическую задачу роста потенциала предприятия строительного комплекса за счет повышения эффективности его деятельности с учетом тактического и оперативного уровней управления (рис. 2).

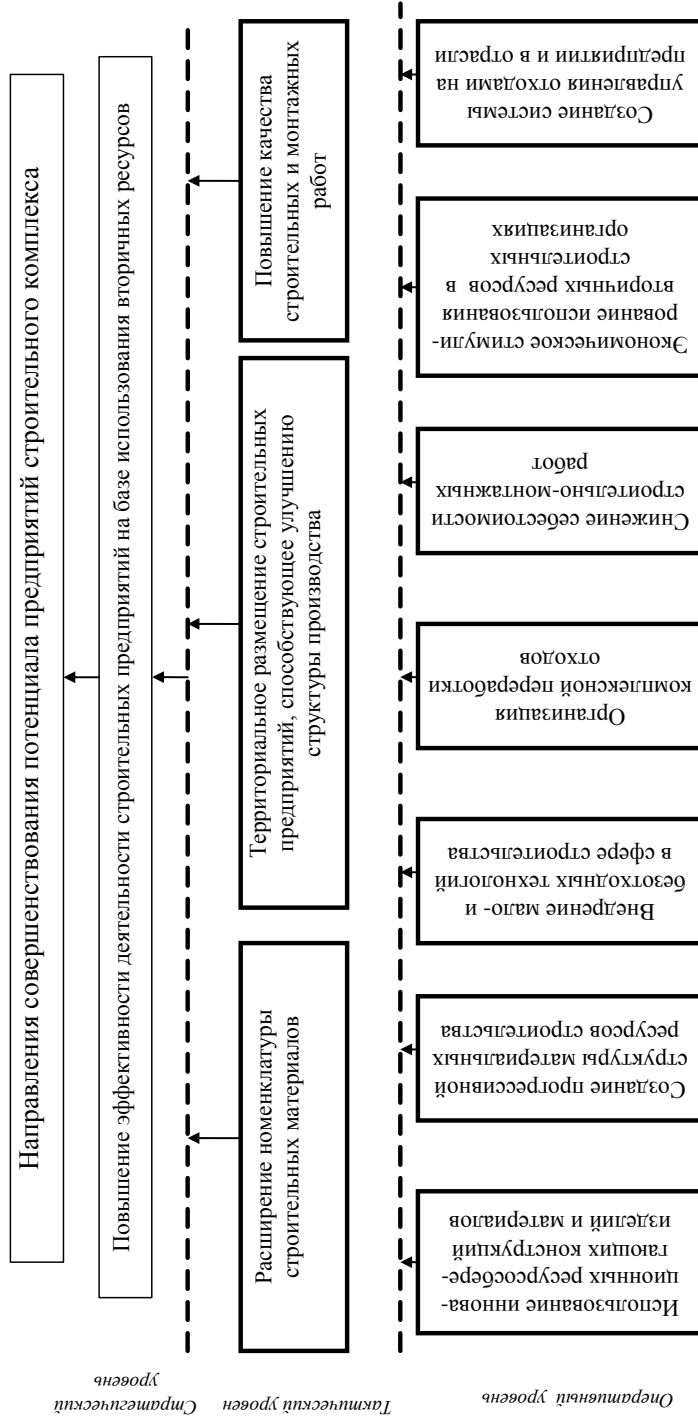


Рис. 2. Основные направления совершенствования потенциала предприятий строительного комплекса на базе использования вторичных ресурсов

В частности, на тактическом уровне обеспечивается расширение номенклатуры строительных материалов, совершенствуется территориальное размещение строительных предприятий, повышается качество строительных и монтажных работ. Оперативный уровень предполагает использование инновационных ресурсосберегающих конструкций, технологий изделий и материалов, создание прогрессивной структуры материальных ресурсов строительства, снижение себестоимости строительно-монтажных работ и т.д.

**Выводы и перспективы дальнейших научных исследований.** В строительной индустрии накоплен значительный положительный опыт использования вторичных продуктов при производстве вяжущих материалов, плотных и пористых заполнителей для бетонов разных видов, а также в производстве керамических, автоклавных, теплоизоляционных и других строительных материалов и изделий. Вовлечение этих ресурсов в хозяйственный оборот строительных предприятий – с учетом сформированных выше направлений – позволит существенно снизить материалоемкость, отходоёмкость промышленного производства, расширить потенциал предприятий отрасли. Однако на практике указанный опыт, как правило, не носит системный характер. Одной из причин тому, на наш взгляд, является низкая заинтересованность субъектов хозяйствования в использовании вторичных ресурсов вследствие отсутствия действенного экономического стимулирования со стороны государства. Формирование соответствующей государственной политики в данной сфере способно обеспечить повышение потенциала предприятий строительного комплекса посредством роста эффективности их деятельности на базе активного использования вторичных ресурсов.

#### **Литература**

1. Даниліна, Н. В. Формування потенціалу підприємства: теоретичні основи та особливості / Н. В. Даниліна // Прометей. – 2010. – № 2 (32). – С. 96–98.
2. Фомин, П. А. Особенности оценки потенциала промышленных предприятий [Электронный ресурс] / П. А. Фомин, М. К. Старовойтов, 2012. – Режим доступа к ресурсу : [http://www.cfin.ru/management/manufact/manufact\\_potential.shtml](http://www.cfin.ru/management/manufact/manufact_potential.shtml).
3. Эсетова, А. М. Пути повышения конкурентного потенциала строительного предприятия [Электронный ресурс] / А. М. Эсетова // Евразийский международный научно-аналитический журнал. – 2009. – № 3 (31). – Режим доступа к ресурсу : <http://www.m-economy.ru/art.php?nArtId=2712>.
4. Асаул, В. В. Анализ конкурентного рынка строительных работ и услуг / В. В. Асаул // Экономика строительства. – 2005. – № 7. – С. 19–24.
5. Міщенко, Р. А. Формування механізму ціноутворення будівельного комплексу та шляхи його удосконалення / Р. А. Міщенко // Економіка і регіон. – 2011. – Спецвипуск № 30. – С. 152–156.
6. Рахман, И. А. Пути повышения конкурентоспособности строительных организаций / И. А. Рахман // Экономика строительства. – 2000. – № 6. – С. 34–40.
7. Симионов, Р. Анализ конкурентных преимуществ строительного предприятия в рыночной среде / Р. Симионов // Проблемы теории и практики управления. – 2006. – № 12. – С. 82–91.
8. Бузырев, В. В. Экономика строительства / В. В. Бузырев, А. П. Суворова, И. В. Федосеев, Н. В. Чепаченко. – М. : Академия, 2007. – 336 с.
9. Сотник, І. М. Управління ресурсозбереженням: соціо-еколого-економічні аспекти : монографія / І. М. Сотник. – Суми : Вид-во СумДУ, 2010. – 499 с.
10. Шилова, Н. Н. К проблеме использования промышленных отходов в производстве строительных материалов [Электронный ресурс] / Н. Н. Шилова // □ Проблемы современной экономики. – 2004. – № 4 (12). – Режим доступа к ресурсу : <http://www.m-economy.ru/art.php?nArtId=595>.

11. Эффективность использования промышленных отходов в строительстве / Я. А. Рекитар, И. Я. Стебакова, М. Н. Ромашина и др. – М. : Стройиздат, 1975. – 184 с.  
12. Державний комітет статистики [Електронний ресурс] // Експрес-випуск, 15.12.2011. – № 293.  
– Режим доступу : <http://www.ukrstat.gov.ua>.

*Робота виконана в рамках гранта Президента України Ф47/056*

*Получено 19.12.2012 г.*

**Потенціал підприємств будівельного комплексу:  
підвищення ефективності при використанні вторинних ресурсів**

***ІРИНА МИКОЛАЇВНА СОТНИК\****

*\* доктор економічних наук, професор, професор кафедри економіки та бізнес-адміністрування Сумського державного університету,  
вул. Р.-Корсакова, 2, м. Суми, 40007, Україна,  
тел.: 00-380-542-332223, e-mail: irinasotnik@mail.ru*

У статті економічно обґрунтована доцільність вдосконалення та ефективного використання ресурсної бази підприємств будівельного комплексу в рамках комплексного підходу до розвитку їх потенціалу. Досліджено еколого-економічні передумови розширення масштабів використання як вторинної сировини різних видів відходів. Проаналізовано особливості ринку вторинної сировини, який відрізняється широкою номенклатурою будівельної продукції, значною незбалансованістю між попитом, що складається, і потенційною пропозицією на відходи, вилученням із ринкового обороту вторинної сировини, яка переробляється на підприємствах, де утворилися відходи. Досліджені можливості застосування вторинної сировини у сфері виробництва будівельних матеріалів. Сформовані напрями вдосконалення потенціалу підприємств будівельного комплексу на базі використання вторинних ресурсів, що дозволяють вирішити стратегічне завдання зростання потенціалу підприємства шляхом підвищення ефективності його діяльності з урахуванням тактичного та оперативного рівнів управління.

*Ключові слова:* потенціал, будівельне підприємство, ефективність, вторинні сировинні ресурси.

*Mechanism of Economic Regulation, 2013, No 2, 64–70  
ISSN 1726-8699 (print)*

**Capacity of Construction Companies: Efficiency Increase at Secondary Raw Materials Use**

***IRYNA M. SOTNYK\****

*\* Dr. (Economics), Professor, Professor of Department of Economics and Business-Administration, Sumy State University,  
R.-Korsakova Street, 2, Sumy, 40007, Ukraine,  
phone: 00-380-542-332223, e-mail: irinasotnik@mail.ru*

*Manuscript received 19 December 2012.*

In the article there is economically substantiated the expediency of improving and efficient use of the resource base of enterprises within the integrated approach to the development of their potential. There are investigated environmental and economic prerequisites for increasing the use of different types of waste as recycled materials. There are analysed the features of the market of secondary raw materials, such as wide nomenclature of construction products, a significant imbalance between current demand

**I. M. Сотник. Потенціал підприємств будівельного комплексу:  
підвищення ефективності при використанні вторинних ресурсів**

---

and potential supply of waste, fallout from the market of secondary raw materials processed at facilities where waste is formed. There are investigated the possibilities of secondary raw materials application in the field of building materials production. There are formed ways of increasing capacity of construction companies on the basis of the use of various types of secondary raw materials those allow to solve the strategic problem of growth of company potential by improving the efficiency of its operations with regard to the tactical and operational levels of management.

*Keywords:* capacity, construction company, efficiency, secondary raw materials.

*JEL Codes:* D24, L74, O44, P28, Q53

Figures: 2; References: 12

*Language of the article:* Russian

*References*

1. Danylina, N. V. (2010), "Formation of enterprise potential: theoretical foundations and features," *Prometey*, 2 (32), 96–98. (In Ukrainian)
2. Fomin, P. A. and Starovoitov, M. K. (2012), "Features of industrial enterprises capacity assessment," [http://www.cfin.ru/management/manufact/manufact\\_potential.shtml](http://www.cfin.ru/management/manufact/manufact_potential.shtml). (In Russian)
3. Esetova, A. M. (2009), "Ways to improve the competitive potential of building enterprise," <http://www.m-economy.ru/art.php?nArtId=2712>. (In Russian)
4. Asaul, V. V. (2005), "Analysis of competitive market of construction works and services", *Ekonomika stroitelstva*, 7, 19–24. (In Russian)
5. Mishchenko, R. A. (2011), "Formation of pricing mechanism for construction industry and measures for its improvement," *Ekonomika i region*, 30, 152–56. (In Ukrainian)
6. Rahman, I. A. (2000), "Ways to improve the competitiveness of construction companies", *Ekonomika stroitelstva*, 6, 34–40. (In Russian)
7. Simionov, R. (2006), "Analysis of the competitive advantages of building enterprise in the market environment," *Problemy teorii i praktiki upravleniya*, 12, 82–91. (In Russian)
8. Buzyrev, V. V., Suvorov A. P., Fedoseyev I. V. and Chepachenko N. V. (2007), *Construction Economics*, Moscow, Akademia. (In Russian)
9. Sotnyk, I. M. (2010), *Managing resource saving: socio-ecological-economic aspects*, Sumy, SumDU. (In Ukrainian)
10. Shilova, N. N. (2004), "About the problem of industrial waste use in production of building materials," <http://www.m-economy.ru/art.php?nArtId=595>. (In Russian)
11. Rekitar, J. A., Stebakova I. J., Romashin, M. N. (1975), *The effectiveness of industrial waste use in construction industry*, Moscow, Stroyizdat. (In Russian)
12. State Statistics Service of Ukraine (2011), *release # 293*, December 15, <http://www.ukrstat.gov.ua>. (In Ukrainian)