

*С.А. Пелих, д-р экон. наук, проф., Академия управления  
при Президенте Республики Беларусь, г. Минск*

## **ДЕНЕЖНО-КРЕДИТНАЯ ПОЛИТИКА И НЕОИНДУСТРИАЛИЗАЦИЯ**

Если мы обратимся к анализу состояния промышленного производства в Беларуси после 17 лет рыночных реформ, то можно констатировать, что по размеру ВВП достигнут уровень 1990 г. Но наряду с этим успехом произошло падение наукоемкости продукции в три раза (с 2,7 до 0,7 %). Сохранилось производство в основном ресурсодобывающих и энергопроизводящих отраслей с низкой добавленной стоимостью. Чтобы сохранить индустриальное лицо страны, нужен переход на инновационный путь развития – неоиндустриализацию.

Для этого необходимо довести уровень внутренних чистых капиталовложений на долю высокотехнологичной продукции до 50 %, как в развитых странах. Далее потребуется особая организация воспроизводства с высшей степенью горизонтальной и вертикальной интеграции производственных комплексов, с передовой системой управления производительностью и оплатой высококвалифицированного труда и экономикой в целом (почасовые графики снабжения и сбыта, транспортировки грузов, почасовую привязку ставок социального обеспечения), т.е. необходимо создать качественно иной уровень работы всей экономической системы, включая организацию народного хозяйства, принятие решений и само хозяйственное мышление.

Такая система должна соответствовать системе организации народного хозяйства 20 развитых стран. По силам ли нам такая задача, которую не удалось решить остальным 180 странам мира?

Анализ показывает, что основной проблемой станет создание внутреннего капитала, рассредоточенного по сетевой структуре из 400 тыс. юридических лиц, объединенных в 10-12 национальных корпораций, которые по количеству мегатехнологий имеют научно-технический задел в РБ. Этот капитал должен равняться сумме ВВП и ежегодно инвестироваться в экономику.

Параллельно должно быть создана государственная программа по оценке и постановке на учет материальных и нематериальных активов страны. С целью создания соответствующего международным стандартам национального богатства страны (500 тыс. евро на человека).

Изучая работу Эрнандо де Сото “Загадка капитала (почему капитализм торжествует на Западе и терпит поражение во всем остальном мире)”, нельзя не согласиться, что такой капитал в Беларуси имеется, его надо только правильно оформить, придать ему легальный и ликвидный вид. По экспертным оценкам, земля и недвижимость в РБ составляет сумму около 75 млрд. евро потенциального капитала. Надо только оформить право на их собственность и оценить соответствующим образом в государственных органах по мировым ценам. Соответствующая инфраструктура в стране создана, значительно упрощена система регистрации недвижимости (принцип “одного окна”), принят пакет законов “Об ипотеке”.

Надо сделать так, чтобы каждый участок земли, каждое строение, каждая единица производственного оборудования были отражены в документах, определяющих право собственности, которые зримым образом обозначают место этих активов в общем процессе хозяйственной деятельности. Благодаря этому активы живут в двух параллельных мирах – материальном и правовом. Они обретают способность быть обеспечением кредитов. В США 70 % средств для финансирования нового бизнеса – это кредит, выданный под залог жилища предпринимателя. Эти активы позволяют интегрировать владельцев в сетевую структуру крупнейших корпораций в качестве юридического лица и с почасовым ритмом участвовать в инновационном процессе создания высокотехнологических продуктов и услуг. Система обеспечивает банковскую систему информацией об активах и их собственниках, ценности их недвижимости и достоверном адресе, позволяет служить фундаментом для системы кредита.

Ипотека позволяет извлекать из недвижимости потенциальную энергию капитала и не ограничиваться использованием зданий исключительно по прямому назначению – для укрытия от непогоды. Развитие ипотечного кредитования невозможно без развития институциональных инвесторов – пенсионных фондов накопительного типа и страховых компаний, которые предоставляют денежный капитал на длительный срок под 2-3 % годовых и становятся антиинфляционным фундаментом всей денежно-кредитной системы страны.

Все это позволит Беларуси и другим странам СНГ перейти на постиндустриальное, инновационное развитие всей экономики.