

ЮРИДИЧНИЙ ФАКУЛЬТЕТ
СУМСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО УНІВЕРСИТЕТУ
ЛІГА СТУДЕНТІВ АСОЦІАЦІЇ ПРАВНИКІВ УКРАЇНИ

**ДІЯЛЬНІСТЬ ОРГАНІВ ПУБЛІЧНОЇ ВЛАДИ
ЩОДО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ СТАБІЛЬНОСТІ ТА
БЕЗПЕКИ СУСПІЛЬСТВА**

МАТЕРІАЛИ
Міжнародної науково-практичної конференції
(Суми, 21–22 травня 2015 року)

Суми
Сумський державний університет
2015

ФСП, збільшені втричі порівняно зі ставками ФСП. З урахуванням того, що збільшені не тільки ставки, а й база оподаткування, сума податку значно зростає [1].

Крім того, відповідно до Закону №71 [2] продовжено до 31 грудня 2017р. звільнення від ПДВ операцій з постачання на митній території України зернових культур товарних позицій 1001-1008 згідно з УКТ ЗЕД та технічних культур товарних позицій 1205 і 1206 згідно з УКТ ЗЕД, крім операцій з їх першої поставки виробником або першим посередником. При цьому з 1 січня 2015 року операції з вивезення зазначених вище зернових та технічних культур звільнюються від ПДВ. А це фактично означає втрату можливості відшкодування ПДВ при експорті сільгосппродукції як для зернотрейдерів, так і виробників, які самостійно займаються експортом продукції. Зберігається спеціальний режим оподаткування ПДВ для внутрішніх українських операцій сільськогосподарських товаровиробників, а також звільнення від оподаткування ПДВ зернових та технічних культур, крім операцій з їх поставки виробником або першим посередником [3].

Підкреслимо, що всі податкові режими є формою підтримки аграріїв, і ця підтримка в Україні значно менша, ніж у країнах ЄС. Податкові та бюджетні нововведення у комплексі призводять до різкого погіршення ситуації в сільському господарстві. І це на тлі катастрофічного дефіциту фінансових ресурсів.

ЛІТЕРАТУРА:

1. Податковий кодекс України від 02.12.2010 № 2755-VI [Електронний ресурс]. – (Законодавство України). – Режим доступу : <http://zakon1.rada.gov.ua/cgi-bin/laws/main.cgi?nreg=2755-17>.

2. Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової [...]: Закон України від 28.12.2014 № 71-VIII [Електронний ресурс] – Режим доступу : <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/71-19>

3. Зоря А., Звягіна К. Щоб інвестиції принесли урожай / Анна Зоря, Катерина Звягіна // Агробізнес сьогодні. – 2015. – №5. – С. 18

ОТРИМАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ УЧАСНИКАМИ БОЙОВИХ ДІЙ

Супрун Є. І.

Юридичний факультет, Сумський державний університет

Пахомов В. В.

к.ю.н., доц., завідувач кафедри СМП, Сумський державний університет

Враховуючи ситуацію яка склалась на даний момент в Україні, держава намагається соціально захистити та превілеювати учасників бойових дій. На законодавчому рівні держава виокремила низку соціальних пільг (в тому числі і можливість одержати земельну ділянку) для цієї категорії населення, а от що стосується практичного втілення цих норм в життя то виникає проблема. Оскільки не до кінця продумана сама процедура отримання земельної ділянки і через це виникає непорозуміння між учасниками бойових дій та органами які мають надавати їм земельну ділянку.

Закон України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» визначає, що учасники бойових дій мають право на першочергове відведення

земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, садівництва і городництва [1].

Тим же законом до учасників бойових дій віднесено військовослужбовців Збройних Сил України, Нацгвардії України, Служби безпеки України, Служби зовнішньої розвідки України, Державної прикордонної служби України, осіб рядового, начальницького складу і військовослужбовців МВС України, інших утворених відповідно до законів України військових формувань, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також брали участь в антитерористичній операції [1].

Відповідно до Земельного кодексу України, всі громадяни України мають право на разову безоплатну передачу землі у власність, один раз по кожному виду використання, із земель державної і комунальної власності, в межах норм безоплатної приватизації [2].

Учасники антитерористичної операції, які безпосередньо приймали участь у бойових діях мають право першочергово отримувати ділянки з земель державної власності (в межах областей) або комунальної власності (в межах населених пунктів) у таких розмірах:

- для ведення фермерського або особистого селянського господарства - до 2 га;

- для ведення садівництва - до 0, 12 га;

- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) – до 0,25 га у селах, до 0,15 га – у селищах та до 0,10 га – у містах;

- для індивідуального дачного будівництва – до 0, 10 га;

- для будівництва індивідуальних гаражів – до 0, 01 га.

Учасники бойових дій, зацікавлені в одержанні земельних ділянок у власність, подають до органу виконавчої влади або місцевого самоврядування за місцезнаходженням ділянки (до сільських, селищних, міських рад – для отримання ділянок з земель комунальної власності; до районних держадміністрацій – для отримання ділянок з земель державної власності) такі документи:

- клопотання довільної форми (у ньому визначається розміри та цільове призначення ділянки);

- додаток: графічні матеріали, в яких зазначається бажане місце розташування ділянки.

- погодження землекористувача – подається тільки у випадках, якщо дана ділянка перебуває у користуванні іншої особи;

- документ, що підтверджує участь в антитерористичній операції (посвідчення, довідка, наказ тощо).

Якщо особа бажає отримати земельну ділянку для ведення фермерського господарства – крім згаданих вище документів необхідно також подати документи, що підтверджують досвід роботи у сільському господарстві або наявність освіти, здобутої у аграрному навчальному закладі.

Після отримання необхідного пакету документів відповідний орган протягом строку не більше одного місяця розглядає клопотання і надає дозвіл або відмову на розробку проекту землеустрою.

Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки здійснюється за замовленням громадян суб'єктами господарювання, що є

виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

Після розробки проект землеустрою узгоджується з місцевим управлінням земельних ресурсів (за місцезнаходженням ділянки).

Погоджений проект землеустрою надсилається відповідному органу виконавчої влади або місцевого самоврядування (якому до цього направлявся пакет документів для отримання ділянки), який протягом строку не більше ніж 2 тижні з дня отримання проекту (а якщо необхідно провести обов'язкову землевпорядну експертизу – після отримання позитивного висновку такої експертизи) приймає рішення щодо затвердження проекту землеустрою і передання земельної ділянки у власність.

Проте, на практичному застосуванні дана процедура отримання земельної ділянки учасниками бойових дій виглядає не так досконало, як прописано у законодавчій базі.

Одною з головних проблем, яка постає на сьогоднішній день у даній галузі є те, що земельні ділянки, які виділяються для учасників бойових дій та їх сімей, отримують особи, які не мають ніякого відношення до даної пільгової категорії.

Виникнення даної проблеми пов'язано з безкарністю та всюдозволеністю для високопосадовців. Особи, які дійсно мають право на соціальну допомогу, які захищають незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України ціною власного життя та здоров'я, залишаються без того, що їм належить.

Законодавче регулювання даного питання викладено в Земельному Кодексі України та Законі України «Про статус ветеранів війни та гарантії їх соціального захисту».

Висновки. Таким чином, вирішення даного питання в Україні можливе шляхом:

1) удосконалення законодавчої бази, яка регулює питання пов'язані з соціальними виплатами учасникам бойових дій, особам прирівняних до них та їх сім'ям;

2) створенням незалежної комісії за участю громадських та волонтерських організацій, яка б мала змогу контролювати виплати соціальних гарантій та виконувати пільги надані діючим законодавством даній пільговій категорії населення.

ЛІТЕРАТУРА:

1. Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту [Електронний ресурс] : Закон України від 22.10.1993 р. № 3551-ХІІ. – Режим доступу : http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T355100.html

2. Земельний Кодекс України від 25.10.2001 № 2768-III [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T012768.html

ДО ПИТАННЯ НАЛЕЖНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНИМИ ЗЕМЛЯМИ В УМОВАХ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ

Чурилова Т. М.

к.ю.н., доц. кафедри СМП, Сумський державний університет

Однією із суттєвих проблем реформування економіки в Україні є незмінність форм та методів державного управління в умовах трансформації суспільних