

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПРОБЛЕМИ ПОДАЛЬШОГО РОЗВИТКУ ІСНУЮЧИХ СИСТЕМ ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ МІСТ

Сотник Микола Іванович, доц., д.т.н., доцент кафедри прикладної гідроаеромеханіки, Сумський державний університет

Сотник Ірина Миколаївна, проф., д.е.н., професор кафедри економіки та бізнес-адміністрування, Сумський державний університет

Останніми роками особливої популярності в українських містах набуває нове будівництво із застосуванням індивідуальних поквартирних систем теплопостачання (ІСТП). Часто такі об'єкти розміщуються в межах існуючої міської забудови, де використовується централізована система теплопостачання (ЦСТП), тим самим уповільнюючи темпи її розвитку. Незважаючи на наявні техніко-економічні переваги ЦСТП у міському масштабі (локалізація та очищення викидів; можливість застосування когенерації, різних видів палива з підвищенням ефективності теплофікаційних систем; зниження вартості опалення за рахунок збільшення кількості приєднаних споживачів тощо), на практиці проекти нового житлового будівництва передбачають переважно використання ІСТП в багатоквартирних будинках. Це пов'язано з такими недоліками ЦСТП, як: наявність втрат тепла при його транспортуванні; необхідність запровадження додаткового обліку теплоспоживання кожним споживачем; застосування двотрубною системи опалення; зростання монополізації сектору теплопостачання і необхідність регулювання тарифів на опалення місцевою владою та ін.

В умовах існуючої забудови та використання ЦСТП недоліками ІСТП є: необхідність будівництва магістральних газопровідних/електричних мереж великої потужності; неможливість забезпечити ефективне очищення відхідних газів індивідуальних котлів; безальтернативність застосування інших видів палива, крім газу або електроенергії; проблеми забезпечення планового техобслуговування газового обладнання; неможливість збільшити кількість користувачів послугами ЦСТП і тим самим знизити вартість теплової енергії тощо. У зв'язку з цим, у районах існуючої міської забудови, де функціонують ЦСТП, доцільно будувати нове житло за умови підключення його до існуючих ЦСТП, а для віддалених районів, не охоплених існуючими ЦСТП, впровадження того чи іншого виду опалення має бути предметом детальних техніко-економічних обґрунтувань з урахуванням вартості життєвого циклу певного варіанту теплопостачання.