

## ІНДУСТРІАЛЬНІ ПАРКИ – ЕФЕКТИВНИЙ МЕХАНІЗМ ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ В ЕКОНОМІКУ КРАЇНИ

асист. Радченко Е.С., студент гр. Ф-31 Парасочка Д.П.

Створення сприятливих умов для залучення інвестицій є основою економічного розвитку будь-якої країни світу, оскільки дозволяє розвинути інфраструктуру, відкрити нові та модернізувати існуючі підприємства, запровадити інноваційні технології, створити робочі місця та підвищити конкурентоздатність економіки. Водночас існування ефективного інвестиційного середовища в країні можливе лише за умов використання дієвих інвестиційних інструментів. Одним із таких інструментів є створення та функціонування індустріальних парків.

Більшість економічно розвинутих країн світу досягли позитивних результатів саме завдяки створенню індустріальних парків. Так, досвід зарубіжних країн показує високу ефективність індустріальних парків. Наразі в США діє 400 подібних парків, в Чехії – близько 140, в Польщі – понад 60, в Туреччині – 262 індустріальні парки. У В'єтнамі, де створено близько 200 індустріальних парків, на них припадає 25% ВВП та 40% залучених інвестицій. У Чехії на 1 євро державного фінансування припадає 43 євро іноземних інвестицій [1]. Світова практика щодо роботи індустріальних парків у Чехії, Польщі та Туреччині показує, що: на 1 га площі індустріального парку приходить від 1 до 5 млн. дол. США інвестицій та створюється від 20 до 50 робочих місць [2].

В Україні ж цей процес лише розпочато шляхом запровадження Національного проекту «Індустріальні парки України». Метою проекту є створення у різних регіонах України 10 пілотних індустріальних парків із сучасною інженерною та сервісною інфраструктурою [3].

На цей час в Україні до Реєстру індустріальних парків вже внесено п'ять індустріальних парків у Хмельницькій, Івано-Франківській, Полтавській, Житомирській та Львівській областях.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про індустріальні парки» [4] індустріальний (промисловий) парк – це визначена ініціатором створення індустріального парку відповідно до містобудівної документації облаштована відповідною інфраструктурою територія, у межах якої учасники індустріального парку можуть здійснювати господарську діяльність у сфері промислового виробництва, а також науково-дослідну діяльність, діяльність у сфері інформації і телекомунікацій на умовах, визначених цим Законом та договором про здійснення господарської діяльності у межах індустріального парку.

Переваги від створення індустріальних парків полягають у наступному: активізація інвестиційної діяльності в країні; залучення інвестицій переважно у виробництво високотехнологічної продукції; розвиток інфраструктури; використання легальних інструментів «субсидування» інвестиційної діяльності; концентрація великих виробництв за межами міст на спеціально відведених для цього ділянках, що дозволяє суттєво зменшити негативний вплив на екологію; створення нових робочих місць; можливість ефективного використання земель не сільськогосподарського призначення; розвиток зовнішньоекономічної діяльності країни.

Таким чином, з метою економічного прориву та перетворення України у надійного та вигідного інвестиційного партнера важливим є запровадження дієвого механізму функціонування індустріальних парків, для цього необхідним є виконання наступних умов:

1. Режим економічної діяльності для інвесторів в межах індустріальних парків має бути більш сприятливим, ніж у інших державах, оскільки бізнес завжди працює там де краще.
2. Прийняття відповідних нормативно-правових актів, що регулюють діяльність

індустріальних парків. 3. Створення спрощеної процедури відведення земельних ділянок під функціонування індустріальних парків. 4. Наявність висококваліфікованих фахівців. 5. Вдале географічне розташування, транспортне забезпечення, підготовлена інфраструктура, комунікації. 6. Запровадження пільгового режиму інвестування в індустріальних парках. 7. Вивчення та використання позитивного світового досвіду щодо створення та функціонування індустріальних парків.

1. Урядовий портал [Електронний ресурс]. – Режим доступу : [http://www.kmu.gov.ua/control/publish/article?art\\_id=245068412](http://www.kmu.gov.ua/control/publish/article?art_id=245068412)

2. InvestUkraine [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://investukraine.com/uk/regions/industrial-parks/faq>

3. Державне агентство з інвестицій та управління національними проектами України [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://www.ukrproject.gov.ua/project/industrialni-parki-ukraini>.

4. Закон України «Про індустріальні парки» [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/5018-17>.

Економічні проблеми сталого розвитку : матеріали Міжнародної науково-практичної конференції, присвяченої пам'яті проф. Балацького О.Ф., м. Суми, 6-8 травня 2014 р.: у 2-х т. / За заг. ред.: О.В. Прокопенко, О.В. Люльова. - Суми : СумДУ, 2014. - Т.2. - С. 137-138.